

DELIBERA

ORGANO	CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Data e luogo seduta	19 luglio 2019 Via Sommarive 18, Trento
Struttura proponente	Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio
N. ordine del giorno	04
N. delibera	14/19
Oggetto	Adesione convenzione Mercurio per servizi di vigilanza passiva non armata.
Documentazione allegata	-

Sono presenti alla deliberazione:

PROFUMO Francesco	Presidente	P
VESCOVI Ilaria	Vicepresidente	AG
BATTISTON Roberto	Consigliere	P
CARLI Alberto	Consigliere	P
DEFLORIAN Flavio	Consigliere	P (ac)
DELLA MARINA Roberto	Consigliere	AG
FALCIANO Speranza	Consigliere	P (ac)
HEIDEMPERGHER Simona	Consigliere	P (ac)
PERINI Anna	Consigliere	P

P=presente; P (ac)= presente in audioconferenza; AG= assente giustificato; A= assente

È presente il Segretario verbalizzante, dott.ssa Elisa Gamberoni

PREMESSO che i servizi di guardiana e di facility management immobili rientrano tra le categorie di servizi che il DPCM 24 dicembre 2015 individua quali categorie merceologiche per le quali è necessario, ai sensi dell'articolo 9 comma 3 del decreto legge 66 del 2014 convertito nella legge 89 del 2014, ricorrere a Consip s.p.a. o al soggetto aggregatore di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

TENUTO CONTO che per i servizi di guardiana non armata/sorveglianza armata la Giunta provinciale di Trento con deliberazione 1232/2015 ha stabilito di procedere alla attivazione di convenzione pluriennale con più lotti territoriali;

PRESO ATTO che l'Ufficio Gare dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti ha quindi provveduto in data 03 gennaio 2017 alla pubblicazione del bando di gara per la stipula di una convenzione per l'erogazione dei servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili ubicati in provincia di Trento suddivisa in 11 lotti;

CONSIDERATO che l'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990 prevede che le amministrazioni del settore pubblico provinciale devono utilizzare le convenzioni attivate da APAC, il Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e patrimonio con determinazione prot. n. 1/2017 stabiliva di prorogare il contratto di appalto per i servizi di portierato e guardiana affidato alla società *Gruppo Servizi Associati s.p.a.*, con sede legale in Roma, via Palermo 49, fino alla data di attivazione della suddetta convenzione;

CONCLUDE le operazioni di gara, in data 12 giugno 2019 il Servizio Contratti e Centrale Acquisti presso l'APAC ha stipulato con l'aggiudicataria del Lotto 10 ATI tra REAR società cooperativa (mandataria) e Miorelli Service s.p.a. (mandante) la Convenzione n. 45693/28592 per i servizi di vigilanza passiva non armata per gli immobili degli altri Enti collocati in Provincia di Trento – Trentino Centrale CIG: 6920471953;

ATTESO che è ora possibile procedere all'adesione per i servizi di interesse con le modalità operative definite da APAC, l'aggiudicataria dovrà provvedere a predisporre apposito progetto sulla base delle seguenti specifiche:

- Servizio di portierato diurno;
- Servizio di vigilanza notturna non armata (ove richiesto);

- Presidio della postazione di videosorveglianza (telecamere) e gestione eventuali intrusioni;
- Smistare le eventuali telefonate in arrivo
- Presidio della postazione allarmi e gestione delle emergenze;
- Effettuazione dei giri di controllo periodici;
- Custodire le chiavi dei locali e degli automezzi di proprietà di FBK
- Accettazione della posta e controllo dei fornitori

Il servizio dovrà essere organizzato su 5 plessi, con esigenze diversificate in ragione delle funzioni dei singoli plessi. L'ubicazione degli immobili è la seguente:

- Trento, Via S. Croce, 77
- Povo, Via Sommarive, 18
- Povo, Via alla Cascata, 56
- Villazzano, Via Tabarelle, 286
- Trento, Vicolo Dallapiccola, 12.

Descrizione riassuntiva delle attività richieste e una stima di fabbisogno basata sullo storico della Fondazione:

	<i>descrizione</i>	<i>orario</i>	<i>ore/giorno</i>	<i>giorni (*)</i>	<i>ore annue</i>
Trento	ore ordinarie (6:00-22:00) (lu-ve)	7:30-20:30	13	255	3.315
	ore notturne (22:00-6:00)	-	0	0	0
	ore festive	-	0	0	0
	sabato	7:30-13:30	6	52	312
	TOTALE			307	3.627
Povo	ore ordinarie (6:00-22:00)	6:00-22:00	16	307	4.912
	ore notturne (22:00-6:00)	22:00-6:00	8	307	2.456
	ore festive	0:00-24:00	24	58	1.392
	giro di controllo (Lu-Ve)	-	2	255	510
	TOTALE			365	9.270
Via Cascata	ore ordinarie (6:00-22:00) (lu-ve)	7:30-19:00	11,5	255	2.932,5
	ore notturne (22:00-6:00)	22:00-23:00	1,0	255	255,0
	ore festive		0	0	0,0
	sabato	8:00-14:00	6,0	52	312,0
	TOTALE			307	3.499,5
Vilalzano	ore ordinarie (6:00-22:00) (lu-ve)	20:30-21:30	1	255	255,0
	ore notturne (22:00-6:00)		0	0	0
	ore festive		0	0	0
	sabato		0	0	0
	TOTALE			255	255,0
Vicolo D.P.	ore ordinarie (6:00-22:00) (lu-ve)	22:30-23:30	1	255	255,0
	ore notturne (22:00-6:00)		0	0	0
	ore festive		0	0	0
	sabato		0	0	0
	TOTALE			255	255,0

Nella stima sono considerati, per ciascun anno solare: 307 giorni feriali (di cui 255 da lu-ve e 52 sa) e 58 giorni festivi (52 domeniche + 6 festività).

La stima di fabbisogno per la durata quadriennale della convenzione è, sulla base dei prezzi di aggiudicazione, la seguente:

Tipologia Vigilanza	Monte annuo	ore	Costo orario	Costo ANNUO	TOTALE per tipologia (48 mesi)
------------------------	----------------	-----	-----------------	-------------	-----------------------------------

Fissa Diurna	12.803,5	16,10	206.136,35	824.545,40
Fissa Notturna	2.711	19,98	54.165,78	216.663,12
Diurno Festivo	928	22,56	20.935,68	83.742,72
Notturmo Festivo	464	22,56	10.467,84	41.871,36
Straordinario*	(n.p.)	16,10	(n.p.)	(n.p.)
TOTALE				1.166.822,60

Ciò premesso e considerato, con voto unanime

delibera

- 1) di approvare le specifiche del progetto di fornitura del servizio per l'adesione alla Convenzione servizi di vigilanza attiva e passiva 2019 – LOTTO 10: Servizi di vigilanza passiva - non armata per gli immobili degli altri enti collocati in provincia di Trento – Trentino centrale - n. 45711 del 12-06-2019 con previsione di un importo annuale di spesa di euro 291.705,65 e quadriennale di euro 1.166.822,60, oltre IVA di legge, esclusi eventuali servizi straordinari;
- 2) di delegare il Presidente all'adesione alla suddetta Convenzione mediante stipulazione dell'ordinativo di fornitura;
- 3) di autorizzare il Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio e il Servizio Appalti e Contratti all'adozione di tutti gli atti conseguenti.

IL PRESIDENTE
prof. Francesco Profumo
FIRMATO IN ORIGINALE

IL SEGRETARIO
dott.ssa Elisa Gamberoni
FIRMATO IN ORIGINALE